

**Общие условия договора аренды  
индивидуальных банковских сейфов физическими лицами**

**ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ**

**Арендная плата** – плата за услуги Банка по предоставлению в аренду имущества (индивидуальный банковский сейф, ключ, внутренний контейнер (при наличии)), на определенный договором период в целях хранения Клиентом своих ценностей, с учетом НДС.

**Банк** – Общество с ограниченной ответственностью Банк «ИТУРУП».

**Доверенное лицо** – физическое лицо, действующее на основании доверенности.

**Договор аренды** – Договор аренды индивидуального банковского сейфа для хранения клиентами ценностей, заключаемый Банком с физическим лицом, путем присоединения к настоящим Правилам.

**Индивидуальные условия** – индивидуальные условия предоставления в аренду индивидуальных банковских сейфов по форме Приложения №1 к настоящим Общим условиям.

**Индивидуальный банковский сейф (ИБС)** – устойчивая к взлому и огнестойкая емкость (металлический шкаф с дверью в сейфовой оболочке), предназначенная для сохранности предметов вложения Клиентов, которая сдается Банком в аренду Клиентам. Банк располагает ИБС различной размерности, конструктивно сгруппированных в блоки.

**Залоговая сумма** - страховая сумма, согласно тарифам Банка, действующим на момент заключения Договора.

**Клиент** – физическое лицо, с которым Банк заключил Договор аренды индивидуального банковского сейфа

**Ключ Клиента** – Ключ с номером аналогично номера арендованного индивидуального банковского сейфа.

**Мастер-ключ** – универсальный ключ Банка от индивидуальных банковских сейфов.

**Обстоятельства непреодолимой силы** - пожары, наводнения, взрывы, стихийные бедствия (землетрясение, наводнение, ураган), массовые заболевания (эпидемии), забастовки, военные действия, террористические акты, диверсии, ограничения перевозок, запретительные меры государств, запрет торговых операций, в том числе с отдельными странами, вследствие принятия международных санкций, принятие, опубликование или изменение в толковании или применении каких-либо законодательных или нормативных актов, решений и т.п. государственными или муниципальными органами Российской Федерации или других государств, Банком России или центральными (национальными) банками других государств, в результате которых исполнение Банком своих обязательств становится незаконным или неправомерным, и другие, не зависящие от воли сторон обстоятельства.

**Официальный сайт Банка** - сайт Банка в сети Интернет по адресу: [www.iturupbank.ru](http://www.iturupbank.ru)

**Предмет вложения** – документы, денежные средства, драгоценности, ценные бумаги и другое имущество Клиента.

Запрещено хранение взрывчатых, легковоспламеняющихся, токсичных, радиоактивных, наркотических и других веществ, способных оказать вредное воздействие на человека и окружающую среду, огнестрельного оружия, боеприпасов и имущества, изъятого из гражданского оборота в соответствии с законодательством Российской Федерации, скоропортящихся продуктов питания.

**Тарифы Банка** – размер вознаграждения, взимаемого с Клиента за услуги по предоставлению в аренду ИБС, установленные Банком. Информация о тарифах по предоставлению в аренду ИБС размещается на информационных стендах в офисах Банка и на официальном сайте Банка.

**Общие условия** – настоящие Общие условия договора аренды индивидуальных банковских сейфов физическими лицами, размещенные на Официальном сайте Банка.

**Пломба** – индивидуальная пластиковая пронумерованная пломба, позволяющая опечатать пластиковый бокс с вложенными в него документами или ценностями, вскрытие которой без нарушения целостности невозможно.

**Сейф-пакет** – индивидуальный пластиковый пронумерованный пакет, позволяющий опечатать вложенные в него документы или ценности, вскрытие которого без нарушения целостности невозможно.

**Хранилище ценностей клиентов (ХЦК)** –помещение Банка, состоящее из двух комнат, комната, в которой установлены специальные блоки ИБС (металлические шкафы) и клиентская комната, предназначенная для работы Клиента с предметами вложения. Клиентская комната оборудована столом, стулом и машиной для пересчета наличных денежных средств.

## **1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Заключение Договора аренды ИБС осуществляется путем совершения Клиентом письменного акцепта настоящих Общих условий. Акцепт Общих условий должен быть произведен путем подписания и передачи Банку Индивидуальных условий.

Для заключения каждого Договора аренды Клиент подает в Банк отдельные Индивидуальные условия, которые в совокупности с Общими условиями является отдельным Договором аренды.

1.2. Предоставление во временное пользование (аренду) ИБС осуществляется в соответствии с настоящими Общими условиями и Индивидуальными условиями, при предъявлении Клиентом документов, указанных в п.2.1 Общих условий.

1.3. Договор аренды оформляется в офисе Банка, в ХЦК, которого Клиенту предоставляется в аренду ИБС, имеющий размер, удовлетворяющий требованиям Клиента. Список подразделений, оказывающих данную услугу, размещается на Официальном сайте Банка в сети Интернет ([www.iturupbank.ru](http://www.iturupbank.ru)). В «Индивидуальных условиях определяются: подразделение Банка, в ХЦК, которого Клиенту предоставляется ИБС, номер ИБС, срок аренды и сумма арендной платы, залоговая сумма.

1.4. Тарифы Банка могут быть изменены и/или дополнены Банком в одностороннем порядке с предварительным уведомлением Клиента не менее, чем за 10 (Десять) календарных дней путем размещения измененных и/или дополненных Тарифов на Официальном сайте Банка. Датой размещения Тарифов на сайте считается дата, с которой Тарифы становятся доступными для ознакомления любым заинтересованным лицом.

Если в течение указанного срока Клиент не заявит Банку о несогласии с новыми Тарифами в письменном виде, новые Тарифы будут считаться принятыми Клиентом.

В случае несогласия с новыми Тарифами Клиент вправе расторгнуть Договор аренды не позднее 10 (Десяти) календарных дней с даты введения в действие новых Тарифов Банка. При этом до даты

расторжения Договора аренды для Клиента будут применяться ранее действовавшие Тарифы. В случае если Клиент не расторгнет Договор аренды в указанный в настоящем абзаце срок, для Клиента будут действовать новые Тарифы.

## **2. ПРАВИЛА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ В АРЕНДУ ИБС**

2.1. Предоставление в аренду ИБС осуществляется по предъявлении Клиентом:

**Для физических лиц (резидентов):**

- Паспорт гражданина Российской Федерации;
- Сведения о клиенте – физическом лице (по форме Банка, заполненные Клиентом);

**Для физических лиц (нерезидентов):**

- Паспорт иностранного гражданина;
- Миграционная карта: номер карты, дата начала срока пребывания и дата окончания срока пребывания в Российской Федерации;
- Документ, подтверждающего право иностранного гражданина или лица без гражданства на пребывание (проживание) в Российской Федерации: серия (если имеется) и номер документа, дата начала срока действия права пребывания (проживания), дата окончания срока действия права пребывания (проживания).
- Сведения о клиенте – физическом лице (по форме Банка, заполненные Клиентом);

2.2. Выдача Клиенту Ключа Клиента, и предоставление ИБС в аренду осуществляется при поступлении суммы арендной платы (п.2.5 Общих условий) и после подписания Акта приема-передачи ИБС (Приложение № 2 к Общим условиям).

2.3. Дата начала и дата окончания срока аренды указываются в Индивидуальных условиях, при этом день подписания Индивидуальных условий является днем начала аренды.

2.4. Срок аренды может быть продлен по соглашению Сторон при обращении Клиента в Банк путем подписания дополнительного соглашения к Договору аренды

2.5. Арендная плата определяется расчетным путем, исходя из срока аренды ИБС и действующих Тарифов Банка на дату заключения Договора аренды, а при продлении Договора аренды - на дату его продления. Одновременно с арендной платой вносится залоговая сумма.

2.6. Арендная плата и залоговая сумма вносятся Клиентом единовременно за весь период аренды наличными денежными средствами через кассу Банка, либо безналичным перечислением с банковского счета, открытого в Банке, либо в иной кредитной организации. При наличии у Клиента банковского счета в Банке, Банк вправе списать все суммы либо их часть, подлежащие уплате Клиентом по Договору аренды, без распоряжения Клиента - в сумме, определенной в Индивидуальных условиях.

При продлении срока аренды ИБС оплата производится в аналогичном порядке в день подписания соответствующего дополнительного соглашения в сумме, определённой в соглашении.

2.7. Датой поступления арендной платы и залоговой суммы считается:

2.7.1. При оплате наличными деньгами – дата внесения денежных средств в кассу Банка.

2.7.2. При оплате в безналичном порядке - перечислением с банковского счета, открытого в Банке, либо в иной кредитной организации, или с использованием банковской карты, эмитированной Банком - дата поступления средств.

2.8. Доступ Клиента к ИБС осуществляется в установленные часы работы ХЦК.

2.9. Банк предоставляет доступ к ИБС Клиенту при предъявлении документа, удостоверяющего личность, Ключа Клиента. /

При посещении ИБС Доверенным лицом Клиента, Доверенное лицо одновременно с документом, удостоверяющим личность и Ключом Клиента, предоставляет нотариально оформленную доверенность или доверенность, оформленную в подразделении Банка.

Во всех случаях Клиент / Доверенное лицо расписываются в документах, связанных с исполнением Договора аренды в соответствии с Образцом подписи, представленным в Индивидуальных условиях. При несоответствии подписи, Банк вправе усомниться в подлинности представленных документов и отказать Клиенту в доступе к ИБС.

2.10. Банк не несет ответственность за состояние содержимого ИБС. Клиент обязан сам следить за тем, чтобы содержимое ИБС не подвергалось повреждениям, вызванным взаимодействием хранящихся в нем предметов.

2.11. Возврат арендной платы в случае досрочного прекращения пользования ИБС:

2.11.1. В случае досрочного прекращения пользования ИБС в связи с использованием ИБС для хранения предметов, запрещенных к вложению согласно п.3.1.1 Общих, а также в случае нарушения Клиентом условий п.3.2.5 Общих условий, арендная плата за неиспользованный срок аренды ИБС возврату не подлежит.

2.11.2. В случае досрочного прекращения пользования ИБС в связи с возникновением обстоятельств непреодолимой силы, а также в связи с возникновением обстоятельств, предусмотренных п.3.3.6 Общих условий в случае отказа Клиента от предоставления другого индивидуального банковского сейфа, либо по инициативе Клиента – Клиенту возвращается арендная плата за неиспользованный срок аренды ИБС (с учетом НДС) в следующем размере: «Сумма арендной платы за неиспользованный срок аренды» = (Т х П),

где: Т – тариф (с НДС), действующий в Банке на день заключения Договора аренды ИБС /Дополнительного соглашения о его продлении;

П - количество дней за неиспользованный срок аренды, исключая день расторжения Договора;

НДС – сумма налога на добавленную стоимость.

2.12. Договор аренды вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами принятых обязательств.

2.13. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение взятых на себя обязательств по Договору аренды в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

### **3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

#### **3.1. Клиент имеет право:**

3.1.1. После внесения арендной платы использовать ИБС для хранения предметов вложения, кроме запрещенных к хранению: взрывчатых, легковоспламеняющихся, токсичных, радиоактивных, наркотических и других веществ, способных оказать вредное воздействие на человека и окружающую среду, огнестрельного оружия, боеприпасов и имущества, изъятого из гражданского оборота в соответствии с законодательством Российской Федерации, скоропортящихся продуктов питания.

3.1.2. Досрочно расторгнуть Договор аренды в одностороннем порядке и сдать Банку ИБС, ключ от него, внутренний контейнер (при наличии).

3.1.3. В случае возникновения не по вине Клиента неисправности ИБС и/или замка от ИБС требовать от Банка предоставления исправного ИБС без дополнительной оплаты.

3.1.4. Заключить Дополнительное соглашение о продлении срока аренды (при условии надлежащего выполнения Клиентом обязательств по Договору аренды ИБС, а также, если Договор не был расторгнут) в течение 20 (двадцати) рабочих дней после окончания срока аренды, с учетом пролонгации, (до вскрытия сейфа в соответствии с п. 3.3.3 Общих условий). Срок аренды продлевается при условии внесения арендной платы за новый срок аренды. Продление срока аренды в течение 20 (двадцати) рабочих дней после окончания срока аренды возможно только после внесения арендной платы в соответствии с п. 3.2.2. Общих условий. Каждый новый срок аренды определяется со дня, следующего за днем окончания каждого предшествующего срока аренды (установленного Договором аренды или дополнительным соглашением к нему). Продление срока аренды осуществляется на условиях, в том числе Тарифах Банка, действующих в Банке на день заключения Сторонами соответствующего соглашения. Дополнительное соглашение о продлении срока аренды ИБС не заключается при проведении Банком работ по замене ИБС либо реконструкции/закрытию ХЦК.

3.1.5. Предоставить право пользования ИБС другому лицу (далее по тексту – доверенному лицу) на основании нотариально оформленной доверенности либо доверенности, оформленной в подразделении Банка, передав ему Ключ Клиента. В доверенности должны быть указаны: наименование и адрес Банка, в котором арендуется ИБС, номер ИБС.

3.1.6. Воспользоваться дополнительной услугой защиты ценностей, размещаемых в ИБС, одним из двух способов, или двумя одновременно – опломбировать содержимое пластикового контейнера пломбой и/или вложить ценности в сейф-пакет.

При использовании данной услуги номер пломбы, сейф-пакета или двух одновременно вносятся в Журнал учета посещений ИБС. При каждом следующем посещении ИБС Клиент меняет пломбу, сейф-пакет и номер вносятся в Журнал учета посещений индивидуального банковского сейфа.

## **3.2. Клиент обязан:**

3.2.1. Внести (перечислить) Банку арендную плату и залоговую сумму полностью за весь срок аренды в день заключения Договора аренды /дополнительного соглашения о продлении Договора аренды в порядке, предусмотренном настоящими Общими условиями.

3.2.2. При пользовании ИБС сверх срока аренды, установленного Договором аренды (дополнительным соглашением к Договору аренды) внести плату в порядке и размере, предусмотренном п.2.6 Общих условий.

3.2.3. Внести плату, возмещающую расходы Банка в случаях, установленных п.5.2 Общих условий.

3.2.4. После получения ключа опробовать его на открытие и закрытие ИБС в присутствии работника Банка. В случае возникновения не по вине Клиента неисправности ИБС и/или замка от ИБС получить от Банка исправный ИБС без дополнительной оплаты.

3.2.5. Не допускать повреждения арендованного имущества Банка (ИБС, ключ, внутренний контейнер (при наличии)).

3.2.6. При утрате или повреждении Ключа Клиента сообщить незамедлительно по телефону, указанному в Индивидуальных условиях, а затем письменно уведомить Банк.

3.2.7. Не позднее последнего дня срока аренды освободить ИБС от предметов вложения и вернуть Банку ИБС, ключ от ИБС, внутренний контейнер (при наличии) в исправном состоянии в случае, если срок договора не продлевается.

3.2.8. При изменении фамилии, имени, отчества, а также любых иных сведений о Клиенте, указанных в Общих условиях, в течении 10 (десяти) рабочих дней уведомить об этом Банк и представить документы, подтверждающие данные изменения.

3.2.9. Любым доступным Клиенту способом проинформировать Банк о выданной доверенному лицу доверенности. В случае отмены выданной доверенности уведомить об этом Банк путем представления письменного заявления с указанием реквизитов отменяемой доверенности и Ф.И.О. доверенного лица. Все риски, возникшие в результате несвоевременного уведомления Банка, несет Клиент.

3.2.10. Не передавать Ключ Клиента, а также не разглашать сведения о Договоре аренды третьим лицам, за исключением доверенного лица; не изготавливать дубликаты Ключа Клиента.

3.2.11. При поступлении письменного уведомления Банка о досрочном расторжении Договора аренды ИБС в связи с прекращением работы ХЦК в срок до его закрытия, указанный в уведомлении Банка о досрочном расторжении Договора, изъять из ИБС предметы вложения и вернуть Банку Ключ Клиента и внутренний контейнер (при наличии) в исправном состоянии.

### **3.3. Банк имеет право:**

3.3.1. При возникновении каких-либо подозрений на предмет вложения попросить визуальным образом осмотреть этот предмет, в том числе, используя приборы неразрушающего контроля.

3.3.2. Без предварительного уведомления Клиента и в его отсутствие открыть ИБС и изъять находящиеся там предметы вложения при возникновении обстоятельств непреодолимой силы, а также в случае нарушений Клиентом условий п.п.3.1.1, .3.2.5 настоящих Общих условий.

3.3.3. Открыть ИБС по истечении 20 (двадцати) рабочих дней со дня, следующего за днем окончания срока аренды, в случае если по истечении последнего дня срока аренды, указанного в Общих условиях, Клиент не продлит срок аренды или не освободит ИБС и не возвратит Банку ИБС, ключ от ИБС и внутренний контейнер (при наличии) в исправном состоянии, предварительно направив Клиенту письменное уведомление на адрес Клиента, указанный в «Условиях аренды ИБС» не менее чем за 15 (пятнадцать) рабочих дней до вскрытия ИБС.

Открытие Банком ИБС производится комиссией, состоящей из полномочных представителей Банка. По факту открытия ИБС составляется Акт вскрытия, а в случае выемки предметов вложения дополнительно к Акту составляется опись вложения. Изъятые предметы вложения вместе с Актом и описью остаются на хранении в Банке в течение 5 (пяти) лет и возвращаются Клиенту при обращении в Банк. Арендная плата со дня вскрытия ИБС с Клиента не взимается.

3.3.4. При продлении срока аренды ИБС требовать уплаты арендной платы в соответствии с тарифами Банка, действующими на дату заключения соответствующего дополнительного соглашения.

3.3.5. Осуществить проверку доверенности, представленной в Банк доверенным лицом Клиента, и отказать в доступе к ИБС доверенного лица Клиента в следующих случаях:

- если полномочия доверенного лица Клиента оформлены не в соответствии с требованиями п.2.9. Общих условий,

- при наличии у Банка информации о прекращении действия доверенности либо при обнаружении признаков ее подделки, в т.ч. подчисток, неоговоренных исправлений,

- если в доверенности на распоряжение имуществом, в чем бы оно ни заключалось и где бы ни находилось, не оговорено право доверенного лица Клиента на осуществление действий при аренде ИБС,

- при первичном представлении доверенности – в течение 2 (двух) рабочих дней, не считая дня представления доверенности, в связи с проверкой доверенности.

3.3.6. При необходимости ремонта/реконструкции ХЦК, расположенного по адресу, указанному Индивидуальных условиях, связанного с прекращением его работы, по согласованию с Клиентом досрочно расторгнуть Договор аренды и вернуть Клиенту плату за неиспользованный срок аренды. Соответствующее уведомление направить Клиенту не менее чем за 30 (тридцать) рабочих дней до начала ремонта/реконструкции ХЦК. В случае неявки Клиента, открыть ИБС по истечении

30 (тридцать) рабочих дней с момента направления уведомления и изъять находящиеся там предметы вложения в порядке, установленном п.3.3.3 Общих условий.

3.3.7. Информировать Клиента о его обязательствах, связанных с исполнением Договора аренды, в том числе о наступлении сроков окончания действия Договора аренды, а также о продлении Договора аренды на новый срок, по любым каналам связи, включая направление SMS-сообщений на мобильный телефон Клиента, почтовых отправлений, голосовых сообщений, сообщений по электронной почте, с использованием адресов и телефонов, указанных в Индивидуальных условиях.

#### **3.4. Банк обязан:**

3.4.1. Предоставить Клиенту ИБС, ключ от него и внутренний контейнер (при наличии) в исправном состоянии в порядке, установленном настоящими Общими условиями.

3.4.2. Обеспечить Клиенту возможность помещения предметов вложения в ИБС и изъятия их из ИБС вне чье-либо контроля, в том числе и со стороны Банка.

3.4.3. Обеспечить Клиенту/доверенному лицу доступ к ИБС и месту для конфиденциальной работы с ценностями в соответствии с установленным Банком распорядком работы ХЦК.

3.4.4. Осуществлять контроль за доступом в помещение, где находится ИБС, и обеспечить невозможность доступа к ИБС кого-либо без ведома Клиента.

3.4.5. Устранять за свой счет повреждение замка/ИБС/внутреннего контейнера, допущенное не по вине Клиента.

3.4.6. Не разглашать третьим лицам сведений о Клиенте и Договоре аренды ИБС, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

3.4.7. В случае неисправности замка/Ключа Клиента либо изъятия ИБС в связи с заменой по инициативе Банка, предоставить Клиенту другой ИБС в хранилище, где арендован ИБС, по соглашению с Клиентом.

3.4.8. Принять меры по замораживанию (блокированию) имущества, которое находится в ИБС и принадлежит лицам, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму, или в отношении которых имеются сведения об их причастности к распространению оружия массового уничтожения, либо в отношении которых имеются достаточные основания подозревать их причастность к террористической деятельности (в том числе к финансированию терроризма).

#### **4. ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПОЛНЕНИЕ ОБЩИХ УСЛОВИЙ**

4.1. Внесение изменений и дополнений в Общие условия производится Банком в одностороннем порядке путем утверждения новой редакции Общих условий.

4.2. Банк уведомляет Клиента о вступлении в силу изменений и дополнений в Общие условия, вносимых Банком по собственной инициативе и не связанных с изменением действующего законодательства Российской Федерации, нормативных актов Банка России, путем размещения на информационных стендах в офисах Банка и размещения на официальном сайте Банка не менее чем за 10 (десять) календарных дней до вступления их в силу.

4.3. Изменения и дополнения, вносимые Банком в Общие условия в связи с изменением законодательного и нормативного регулирования, вступают в силу одновременно с вступлением в силу изменений в указанные акты.

4.4. Клиент обязуется с целью своевременного ознакомления с изменениями и дополнениями в Общие условия регулярно посещать официальный сайт Банка.

4.5. Изменения и дополнения в Общие условия с момента вступления их в силу в порядке, установленном настоящим разделом Общих условий, распространяются на всех Клиентов, включая тех

Клиентов, которые заключили Договор аренды ранее даты вступления изменений и дополнений Общих условий в силу. В случае несогласия с изменениями и дополнениями, внесенными в Общие условия, Клиент вправе расторгнуть Договор аренды в порядке, установленном Общими условиями, не позднее даты вступления изменений и дополнений в силу.

4.6. Стороны вправе дополнить свои права и обязанности, предусмотренные Договором аренды и изложенные в Общих и Индивидуальных условиях, путем заключения дополнительного соглашения к Договору аренды.

## **5. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ**

5.1. В случае несвоевременного возврата Ключа Клиента и/или использования ИБС сверх срока, указанного в «Условиях аренды ИБС», Клиент выплачивает арендную плату за каждый день просрочки возврата/использования (исключая день открытия ИБС комиссией Банка или день сдачи ключа, если сдача ключа произведена ранее), исходя из тарифа Банка, установленного за минимальный срок аренды ИБС (в пересчете за один день) и действующего на дату открытия ИБС или дату сдачи ключа (если дата сдачи ключа наступила ранее), в следующем размере:

«Сумма арендной платы за просроченный период» = (Т1 x П1),

где: Т1 – тариф (с НДС), установленный Банком за минимальный срок аренды ИБС (в пересчете за один день) и действующий на день открытия ИБС комиссией Банка или день сдачи ключа;

П1 - количество дней в просроченном периоде, исключая день открытия ИБС комиссией Банка или день сдачи ключа;

НДС – сумма налога на добавленную стоимость.

5.2. В случае утраты ключа от ИБС либо несвоевременного его возврата (после открытия ИБС комиссией Банка), а также повреждения ИБС/ключа/внутреннего контейнера, Банк имеет право списать залоговую сумму за проведение работ по восстановлению ИБС и/или восстановлению (приобретению нового) внутреннего контейнера, соответственно (с учетом НДС).

5.3. Клиент несет полную имущественную ответственность за убытки, причиненные Банку и/или третьим лицам в результате воздействия предметов, вещей и других вложений, помещенных Клиентом на хранение в нарушение п.3.1.1 Общих условий.

5.4. Банк не несет ответственность за состояние содержимого ИБС. Клиент обязан самостоятельно следить за тем, чтобы содержимое ИБС не подвергалось повреждениям, вызванным взаимодействием хранящихся в нем предметов.

5.5. Разногласия, возникающие в ходе аренды ИБС, рассматриваются Сторонами в предварительном порядке в целях нахождения взаимоприемлемых решений.

5.6. Срок рассмотрения претензий - 7 (семь) рабочих дней со дня получения претензии.

5.7. Неурегулированные Сторонами согласно п.п.5.5, 5.6 «Правил аренды ИБС» разногласия и споры подлежат разрешению в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации и Арбитражном суде Сахалинской области.

**ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ  
В АРЕНДУ ИНДИВИДУАЛЬНОГО БАНКОВСКОГО СЕЙФА**

г. Южно-Сахалинск

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Настоящие Индивидуальные условия предоставления в аренду индивидуального банковского сейфа (далее – Индивидуальные условия), надлежащим образом заполненные и подписанные Клиентом

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество)

в лице\* \_\_\_\_\_, действующего на основании\* \_\_\_\_\_

и Общество с ограниченной ответственностью Банк «ИТУРУП» (далее – Банк), в лице \_\_\_\_\_, действующем на основании \_\_\_\_\_

и Общих условий договора предоставления в аренду индивидуальных банковских сейфов физическими лицами (далее – Общие условия), в совокупности являются заключенным между Клиентом и Банком Договором аренды индивидуального банковского сейфа.

1. Банк обязуется предоставить Клиенту во временное пользование (аренду) индивидуальный банковский сейф № \_\_\_\_\_, а Клиент принять и оплатить аренду индивидуального банковского сейфа № \_\_\_\_\_ в хранилище, расположенном по адресу: \_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_ Банка (далее – ИБС).  
(наименование подразделения Банка)

2. Предоставление в аренду ИБС осуществляется в соответствии с Общими и настоящими Условиями. Клиент ознакомлен и согласен с Условиями.

3. Выдача Клиенту ключа от ИБС и предоставление ИБС в аренду осуществляется после внесения Клиентом платы, в размере, установленном п. 5., п.6 настоящих Индивидуальных условий.

4. Срок аренды ИБС – \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) дней

с « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., при этом день начала аренды считается днем подписания настоящих Индивидуальных условий.

5. Арендная плата за весь срок аренды в соответствии с тарифами Банка составляет: \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) рублей (цифрами и прописью), в т.ч. НДС \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) рублей (цифрами и прописью).

6. За сохранность ИБС и ключа от ИБС, Клиент вносит залоговую сумму в размере \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) рублей (цифрами и прописью), в т.ч. НДС \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) рублей (цифрами и прописью).

7. Настоящие Индивидуальные условия составлены в 2-х экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

8. Настоящий Договор аренды вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами принятых обязательств. Истечение срока аренды ИБС, указанного в Договоре (Дополнительном соглашении), не прекращает действие Договора в случае продления Клиентом срока аренды ИБС в порядке и на условиях, установленных Договором.



**А К Т**

**приема-передачи в пользование индивидуального банковского сейфа**

г. Южно-Сахалинск

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Общество с ограниченной ответственностью Банк «ИТУРУП», именуемый в дальнейшем «Банк», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, передает, а \_\_\_\_\_, именуемый (ая) в дальнейшем «Клиент», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», получает по Договору аренды индивидуального банковского сейфа № \_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

с «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. включительно\*

следующее имущество:

- индивидуальный банковский сейф № \_\_\_\_\_;
- контейнер для хранения ценностей и документов \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_);  
(кол-во цифрами и прописью)
- ключ Клиента от замка к ИБС \_\_\_\_\_ 1 (один).

Ключ выдал: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. работника банка)

\_\_\_\_\_

М.П.

Ключ получил: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. лица, получившего ключ)

\_\_\_\_\_

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Имущество отвечает требованиям эксплуатации и хранения.

ИБС, контейнер сдал: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. работника банка)

\_\_\_\_\_

М.П.

ИБС, контейнер принял: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. лица, принявшего имущество)

\_\_\_\_\_

\* - проставляются: дата начала аренды (с момента подписания настоящего Акта) и дата окончания аренды (согласно сроку аренды в днях, указанному в Договоре аренды). При продлении срока аренды период аренды указывается в Дополнительном соглашении к Договору аренды индивидуального банковского сейфа.

Ключ сдал: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. лица, сдающего имущество)

\_\_\_\_\_

ИБС, контейнер сдал: \_\_\_\_\_  
(подпись)

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

ИБС, контейнер, ключ принял без претензий к его состоянию: \_\_\_\_\_  
(в случае неисправности имущества - зачеркнуть) (Ф.И.О. работника банка) (подпись)

\_\_\_\_\_ (в случае неисправности делается отметка с указанием неисправного имущества и проставляется подпись лица, сдающего имущество)

Ключ принял: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О работника банка)

\_\_\_\_\_ (подпись)

М.П.

**Банк:**  
Наименование должности, ФИО (полностью)

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

**Клиент/Доверенное лицо:**

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

М.П.